



COMUNE DI SEDRINA
PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 5 DEL 01/02/2012**

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO TABELLA PER LA
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

L'anno DUEMILADODICI, del giorno UNO del mese di FEBBRAIO, alle ore 11.30, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dallo Statuto, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenti
LENISA AGOSTINO	PRESIDENTE	S
DAMIANI ORFEO	ASSESSORE	N
CANOVA TARCISIO	ASSESSORE	N
DAMIANI NICOLA	ASSESSORE	S
CAPELLI CORRADO	ASSESSORE	S
Totale Presenti 3	Totale Assenti	2

Partecipa alla seduta il Segretario comunale reggente FERRARI DR. GIUSEPPE.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Sig. Lenisa Agostino assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 5 DEL 01.02.2012

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2007, esecutiva a norma di legge, con la quale vennero approvati i nuovi importi a titolo di contributo afferente gli oneri di urbanizzazione così come risultante dall'unita tabella "Oneri Urbanizzazione 2007 (UT)" alla medesima deliberazione;

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 16.04.2008, esecutiva a norma di legge, a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale del nuovo P.G.T., vennero aggiornati in base alle nuove zone omogenee gli importi a titolo di contributo afferente gli oneri di urbanizzazione così come risultante dall'unita tabella "Oneri Urbanizzazione 2008 (UT)" alla medesima deliberazione;

Vista la proposta presentata alla Giunta Comunale dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Considerato che detta proposta, formulata ai sensi dell'art. 44/l° della L.R. n. 12/2005, tiene conto degli attuali costi delle opere di urbanizzazione, delle caratteristiche infrastrutturali di questo Comune, di considerazioni di carattere più generale (rapporto con oneri Comuni limitrofi), da scelte di indirizzo politico;

Dato atto che l'art. 44/l° della legge regionale n. 12 dell'11.03.2005 stabilisce che l'aggiornamento degli oneri sia effettuato ogni triennio da parte del Comune;

Ritenuto poter procedere all'aggiornamento della stessa, così come proposto dal Responsabile del Servizio;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale
- il regolamento comunale di contabilità;
- il T.U.O.E.L. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.O.E.L. 18.08.2000, n. 267 circa la competenza dell'organo deliberante;

Visti i pareri dei responsabili dei servizi resi ai sensi dell'art. 49 primo comma del D.Lgs. 267/2000;

Con voto unanime, legalmente espresso:

DELIBERA

- 1) Di adeguare, per quanto addotto in premessa, la tabella relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione così come risultante dall'unita tabella "Oneri Urbanizzazione 2011 (UT)" che fa parte integrante e sostanziale del provvedimento in essere, specificando che la stessa sostituisce quella approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 16.04.2008;
- 2) Di dare atto che i proventi dei contributi verranno introitati alla risorsa – cap. 4035 cod. 4054035 "proventi permessi di costruire (ex concessioni edilizie) – dei bilanci degli esercizi finanziari di riferimento;
- 3) Di stabilire che le tariffe previste nella nuova tabella entrino in vigore con decorrenza dal 01.02.2012;
- 4) Con separata ed unanime votazione, di conferire al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000, immediata eseguibilità.

“Oneri Urbanizzazione 2013 (UT)”

TABELLA ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. ___ DEL _____

ZONA OMOGENEA	TIPO DI INTERVENTO	URBANIZZ. PRIMARIA	URBANIZZ. SECONDARIA	SMALTIM. RIFIUTI	TOTALE
CONTESTO DI VALORE STORICO AMBIENTALE	Nuova costruzione	2,00	4,00		6,00
CONTESTO DI VALORE STORICO AMBIENTALE	Ristrutturazione	1,00	1,00		2,00
INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	Nuova costruzione	3,00	4,00		7,00
INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	Ristrutturazione	1,50	2,00		3,50
AMBITI DI TRASFORMAZ. RESIDENZIALI / AMBITI DI COMPLETAMENTO DEL TESSURO URBANO CONSOLIDATO	Nuova costruzione	5,00	5,00		10,00
AMBITI DI TRASFORMAZ. RESIDENZIALI / AMBITI DI COMPLETAMENTO DEL TESSURO URBANO CONSOLIDATO	Ristrutturazione	2,50	2,50		5,00
INDUSTRIA	Nuova costruzione	10,00	7,00	4,00	21,00
INDISTRIA	Ristrutturazione	5,00	3,50	2,50	11,00
ARTIGIANATO	Nuova costruzione	8,00	5,00	5,00	18,00
ARTIGIANATO	Ristrutturazione	4,00	2,50	2,50	9,00
COMM./DIREZ.	Nuova costruzione	20,00	10,00		30,00
COMM./DIREZ.	Ristrutturazione	10,00	5,00		15,00
INDUSTRIA ALBERGHIERA	Nuova costruzione	10,00	7,00	5,00	22,00
INDUSTRIA ALBERGHIERA	Ristrutturazione	5,00	3,50	2,50	11,00
PARCHEGGI E SILOS AUTO	Nuova costruzione	100,00	100,00		200,00
ATTREZZATURE CULTURALI, SANIATIE E SOCIO ASSISTENZIALI	Nuova costruzione	10,00	10,00		20,00
ATTREZZATURE SPORTIVE	Nuova costruzione	5,00	5,00		10,00
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO	Nuova costruzione	10,00	10,00		20,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Maurizi Ing. Maurizio)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 5 DEL 01.02.2012

Il sottoscritto MAURIZI ING. MAURIZIO nella sua qualità di Responsabile del Servizio;

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale avente per oggetto:

“AGGIORNAMENTO TABELLA PER LA DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.”

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ESPRIME

Parere **FAVOREVOLE** sotto il profilo della **REGOLARITA' TECNICA** sulla proposta di deliberazione sopra indicata.

Sedrina, 01.02.2012

Il Responsabile del Servizio
MAURIZI ING. MAURIZIO
F.TO MAURIZI ING. MAURIZIO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 5 DEL 01.02.2012

Il sottoscritto FERRARI DR. GIUSEPPE nella sua qualità di Responsabile del Servizio;

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale avente per oggetto:

“AGGIORNAMENTO TABELLA PER LA DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.”

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ESPRIME

Parere **FAVOREVOLE** sotto il profilo della **REGOLARITA' CONTABILE** sulla proposta di deliberazione sopra indicata.

Sedrina, 01.02.2012

Il Responsabile del Servizio
FERRARI DR. GIUSEPPE
F.TO FERRARI DR. GIUSEPPE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 5 DEL 01.02.2012

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Sindaco
LENISA AGOSTINO
F.TO LENISA AGOSTINO

L'Assessore
DAMIANI ORFEO
assente

L'Assessore
CANOVA TARCISIO
assente

L'Assessore
DAMIANI NICOLA
F.TO DAMIANI NICOLA

L'Assessore
CAPELLI CORRADO
F.TO CAPELLI CORRADO

Il Segretario Comunale
FERRARI DR. GIUSEPPE
F.TO FERRARI DR. GIUSEPPE

N. _____ Reg. Albo

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è stata affissa in copia all'albo di questo Comune in data odierna e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al _____.

Sedrina, _____

Il Messo Comunale
BENIGNI SAMUELE
F.TO BENIGNI SAMUELE

Il Segretario Comunale
FERRARI DR. GIUSEPPE
F.TO FERRARI DR. GIUSEPPE

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo viene data comunicazione ai capigruppo consiliari in elenco, ai sensi dell'art. 125, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Sedrina, _____

Il Segretario Comunale
FERRARI DR. GIUSEPPE
F.TO FERRARI DR. GIUSEPPE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Sedrina, _____

Il Segretario Comunale
FERRARI DR. GIUSEPPE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che il presente provvedimento è divenuto **ESECUTIVO** a norma:

del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000

Sedrina, _____

Il Segretario Comunale
FERRARI DR. GIUSEPPE